

令和4年8月29日

各 位

社会福祉法人ベタニヤホーム
理事長 綱 春 子

制限付き一般競争入札の実施について

下記のとおり「(仮称) 富士見保育園増改築工事」の入札を実施しますので、参加を希望する場合には、「一般競争入札参加資格審査申請書」に係る書類を添付のうえ提出してください。

記

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 (仮称) 富士見保育園増改築工事
- (2) 工事場所 東京都江戸川区北小岩2-15-8
- (3) 工事期限 令和4年10月中旬から令和5年10月31日
(諸検査完了・引渡完了 令和5年11月30日まで)
- (4) 工事概要 本工事・外構工事・解体工事・その他
 - ア 主な工事 (仮称) 富士見保育園増改築工事
 - イ 規模及び構造 RC造 3階建て
建築面積 456.08 m² 延床面積 1100.41 m²
 - ウ その他
- (5) 発注者 社会福祉法人ベタニヤホーム
- (6) 本工事の予定価格：最低制限価格
予定価格(設定する・公表しない) 最低制限価格(設定する・公表しない)

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 地方自治法施行令第167条の4に規定するもののほか、次に掲げるいずれかに該当しない者であること
 - ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者又は本工事の入札執行日前6ヶ月以内に、手形、小切手を不渡りした者
 - イ 会社更生法の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていない者(国土交通省の一般競争入札参加資格再審査の認定を受けていない者を含む。)
 - ウ 民事再生法の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がなされていない者(国土交通省の一般競争入札参加資格再審査の認定を受けていない者を含む。)

- エ この公告の入札日現在において、江戸川区及び東京都から競争入札参加資格停止又は競争入札参加資格除外の措置を受けている者
- オ この工事の公告の日から開札日までの期間に、江戸川区が行う調達契約等からの暴力団排除条例に関する施行規則（平成 23 年 10 月 1 日施行）に基づく指名除外の措置を受けている者であること。
- (2) 令和 4 年度の江戸川区建設工事入札参加資格者名簿及び東京都建設工事等入札参加資格者名簿に登載されている者。
- (3) 令和 4 年 4 月 1 日現在、江戸川区及び東京都建築一式工事の格付等級が「A」ランクの者。
- (4) 平成 24 年度以降に元請けとして保育所で延床面積 8 0 0 m²以上の工事を施工した実績がある者。
- (5) 一級建築士または一級建築施工管理技士で、監理技術者資格者証並びに監理技術者講習修了証を有する者を専任で配置できる者。
- (6) 当該工事に係る設計業務の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者ではないこと。

3 入札参加申請及び資格の確認

入札参加を希望する者は、次のとおり申請し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

- (1) 申請期間 令和 4 年 8 月 29 日（月）から令和 4 年 9 月 9 日（金）
- (2) 申請時間 午前 10 時 00 分～午後 3 時 00 分（ 9 月 9 日は午後 5 時 00 分まで）
- (3) 申請場所 東京都墨田区江東橋 5 - 4 - 1 法人本部
- (4) 申請方法 次の書類を申請期間内に持参のうえ提出する。
- ア 一般競争入札参加資格審査申請書
- イ 経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し
- ウ 施工実績を証する書類の写し（契約書の該当部分、仕様書、設計書等）
- エ 配置予定者の監理技術者資格者証の写し
- (5) 提出書類の編さん方法
- ア ファイルは A 4 S を使用し、表紙及び背表紙には、会社名及び本工事名を記入すること。
- イ 綴じ方は、(4) ア、イ、ウ、エの順に綴じること。
- ウ 提出部数は 3 部。
- (6) 入札参加資格の有無
- ア 入札参加資格が「無し」と確認された者には、令和 4 年 9 月 12 日に、その理由書を送付する。
- イ 入札参加資格が「有り」と確認された者には、特に連絡はしないので、「一般競争入札参加資格者証」の交付並びに「委任状」及び「入札書」等の配付を郵送にて受けること。
- (ア) 期間 令和 4 年 9 月 13 日（火）郵送

4 入札保証金に関する事項

なし

5 入札執行の場所及び日時

(1) 場所 東京都墨田区江東橋5-4-1 法人本部会議室

(2) 日時 令和4年10月7日(金) 午前10時00分

6 設計図書の閲覧・貸出及び質問

入札参加資格が「有り」と確認された者に設計図書の閲覧・貸出を次のとおり行う。

(1) 閲覧・貸出期間 令和4年9月13日(火) 郵送

(2) 設計図書に対する質問 書面にて次のとおり行うこと。

ア 提出日時 令和4年9月22日(木) 正午まで

イ 提出先 有限会社ロード・プロモーション慶総合計画一級建築士事務所
担当：氏家(郵送又はFAX)
千葉県緑区おゆみ野5-2-19 設計室
FAX 043-312-5702

ウ 回答期日 令和4年9月29日(木) 午後6時00分までに書面(FAX)にて行う。

(質問をFAXで送った場合は、原本を入札日までに郵送か持参)

7 入札について

(1) 入札金額の記載方法

入札書に記載する金額は、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額)とする。

なお、落札価格は、入札金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額)とする。

(2) 入札に関する注意事項

ア 入札前に「一般競争入札参加資格者証」を提示すること。

イ 代理人又は復代理人により入札をする場合は、入札前に委任状を提出し、入札書には、本人の記名とともに代理人又は復代理人が記名、押印すること。

なお、委任状は、代理人又は復代理人の印では修正できない。

ウ 入札に際し、落札者は工事内訳書を提出すること。

内訳書の様式は、任意とし、細目までの金額を明示すること。

エ 一旦提出した入札書の書き換え、引き換え又は撤回をすることはできない。

オ 予定価格以内の最低価格の入札をしたものを落札者とする。ただし、入札価格が最低制限価格を下回る場合には、その者を落札者とせず、最低制限価格の範囲内をもって申込みをした他の者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

カ 予定価格以内の入札をした者がいないときは、直ちに再度の入札を行う。ただし、再度の入札は1回限りとする。

キ 落札者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決

定する。

ク 入札参加者が連合し、又は不穩の行動をなす等の場合において入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札参加者を入札に参加させず、又は入札を延期し、若しくは取りやめる場合がある。

(3) 入札の無効

ア 参加資格を有しない者のした入札。

イ 委任状を持参しない代理人又は復代理人のした入札。

ウ 記名押印のない入札又は要領を知得することができない入札。

エ 入札金額を訂正した入札。

オ 明らかに連合によると認められる入札。

カ 同一事項の入札について他の入札参加者の代理人を兼ね、又は2入札参加者以上の代理をした者の入札。

キ 郵便、電報及び電話による入札。

ク 入札指名を受けた後、江戸川区及び東京都から競争入札参加資格停止又は競争入札参加資格除外の措置を受けている者のした入札。

ケ その他入札に関する条件に違反した入札。

8 契約の締結について

(1) 別紙契約の保証についてを参照のうえ実施。

(2) 落札者は、落札によって得た権利義務を、第三者に譲渡してはならない。

9 その他

(1) 参加者より法人に提出された資料は返却しない。

(2) 提出された資料に虚偽等の記載をした場合においては、入札結果を白紙にし再度入札をする場合がある。

10 問い合わせ先

有限会社ロード・プロモーション慶総合計画一級建築士事務所

TEL 043-312-5701 (FAX 043-312-5702)

住所 千葉県千葉市緑区おゆみ野5-2-19 設計室

担当者 氏家 和馬

11 公告期間・方法

この公告の期間方法は下記の通りとする。

(1) 公告期間 令和4年8月29日(月)から令和4年9月9日(金)

(2) 公告方法 建設新聞に掲載及び法人ホームページに掲示

(3) 申請書配布日時及び場所 上記公告期間中、法人本部にて配布

午前10時00分～午後3時00分(土・日除く)

(9月9日は午後5時00分まで)